



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Α Θ Η Ν Α  
6 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
442

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Αναστολή οικοδομικών εργασιών ενός (1) έτους σε περιοχή που βρίσκεται σε συνέχεια του εγκεκριμένου σχεδίου και του αρχαιολογικού χώρου του 'Αργους (Ν. Αργολίδος)»..... 1
- Απαγόρευση εγκαταστάσεων επί τμήματος της Ανατολικής Περιφερειακής Αρτηρίας της πόλης Θεσσαλονίκης» 2
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίου Δημητρίου (Αττικής) και επιβολή προκηπίου»..... 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών ενός (1) έτους σε περιοχή που βρίσκεται σε συνέχεια του εγκεκριμένου σχεδίου και του αρχαιολογικού χώρου του 'Αργους (Ν. Αργολίδος).

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 8 και 85 Α.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7,

3. Την υπ' αριθμ. 145/1984 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

4. Την υπ' αριθμ. 351/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Αναστέλλονται για ένα (1) έτος οι οικοδομικές εργασίες σε οικισμό προ του 1923 που εφάπτεται του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του 'Αργους και του αρχαιολογικού χώρου της πόλεως 'Αργους, όπως φαίνεται διαγραμματισμένος στο σχετικό προτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ. 46978/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

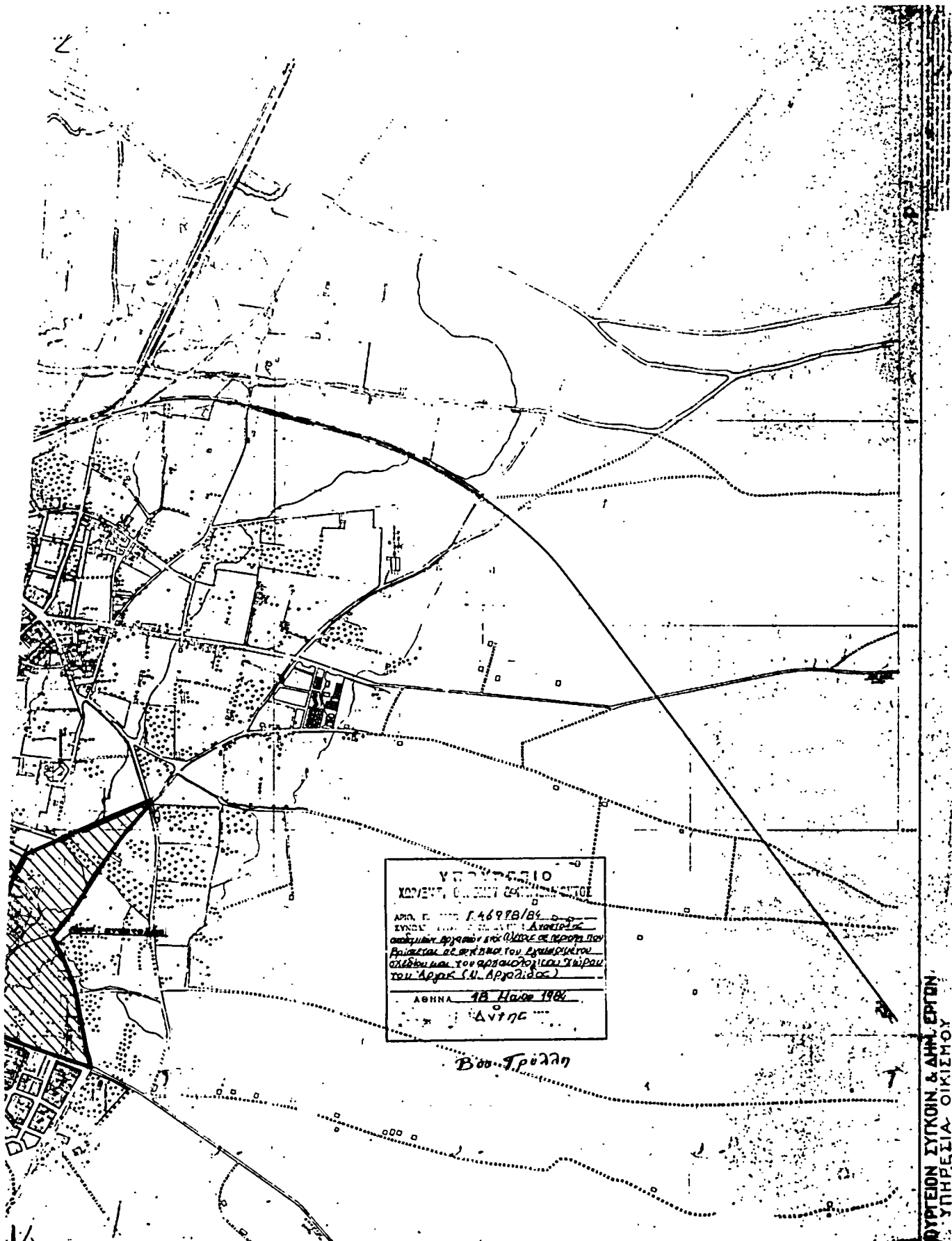
Στον Υπουργό Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 17 Ιουλίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**





(2)

Απαγόρευσης εγκαταστάσεων επί τμήματος της Ανατολικής Περιφερειακής Αρτηρίας της πόλης Θεσσαλονίκης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.». όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 9,10 (παρ. 2), 11, 14 και 17.
2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289/Α) και ειδικότερα το άρθρο 48.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.
4. Την αριθ. 13905/721/20.4.1982 (ΦΕΚ 218/Β) κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την όμοια αριθ. 45602/2138/22.10.1982 (ΦΕΚ 825/Β) και ειδικότερα το άρθρο 3.
5. Την αριθ. 76/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης.
6. Την αριθ. 246/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Επιτρέπονται μόνο εγκαταστάσεις και κατασκευές όπως : Χωματουργικές εργασίες, κατασκευή κιβωτοειδών θολωτών και σωληνωτών οχετών στις μισγάγγειες για την απορροή των ομβρίων υδάτων, τοίχοι ποδός με διαμόρφωση στις ορατές εξωτερικές επιφάνειες των τοίχων αυτών, οριζοντίων και κατακόρυφων επιφανειακών αρμών με ειδικά ξυλότυπα και η κατασκευή μιας άνω διάβασης, στο τμήμα της Εθνικής οδού της ανατολικής περιφερειακής Αρτηρίας Θεσσαλονίκης από τη χιλιομετρική θέση 19 + 000 έως την 25 + 000 που περιλαμβάνεται μέσα στο Δάσος Πάρκο της Πόλης όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. Γ. 34247/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 17 Ιουλίου 1984

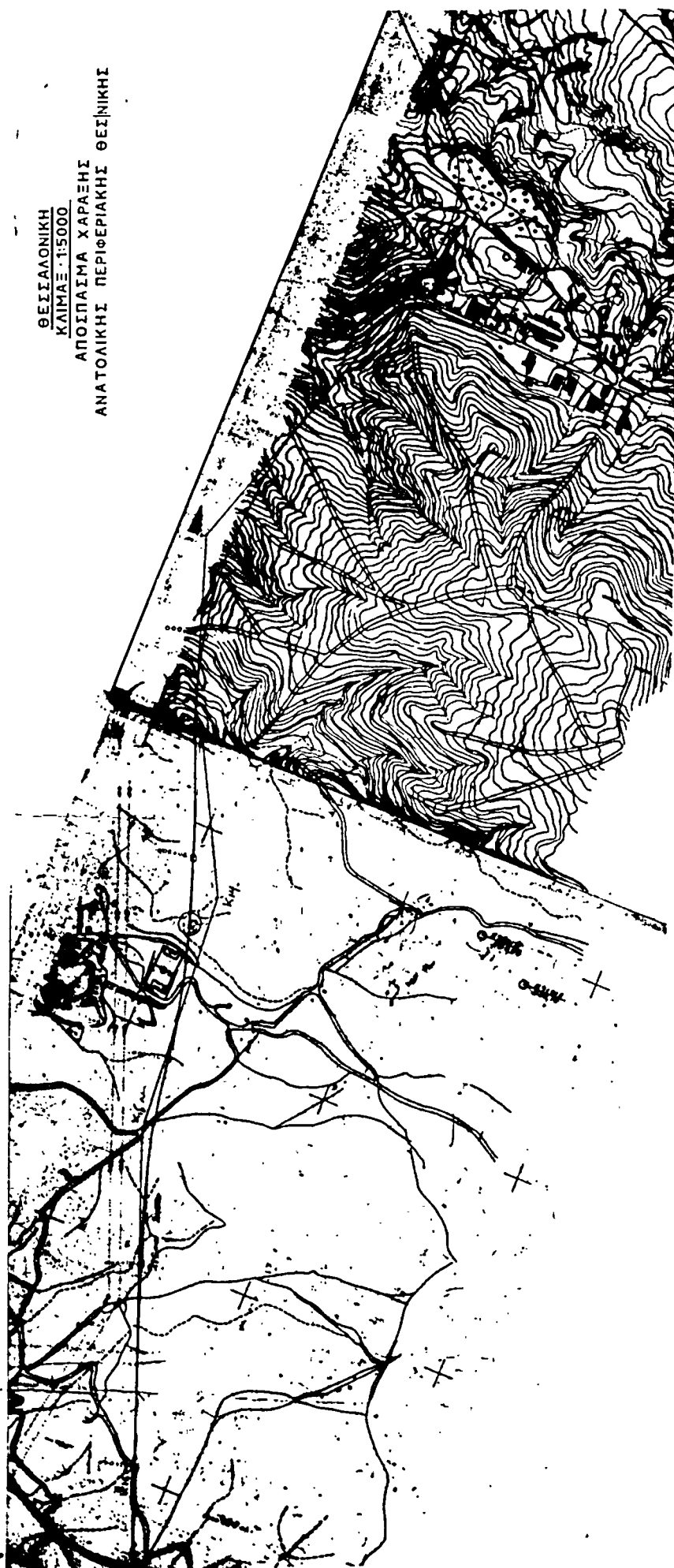
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**





(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίου Δημητρίου (Αττικής) και επιβολή προκήπιου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και, ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3, και 7.

4. Την υπ' αριθμ. 88/1981 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίου Δημητρίου (Αττικής).

5. Την υπ' αριθμ. 676/1982 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την υπ' αριθμ. 234/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίου Δημητρίου (Αττικής), στα υπ' αριθ. 1212, 1213, 1214,

1215 και 1216 οικοδομικά τετράγωνα, με τη δημιουργία σ' αυτά πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 :500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. Γ. 34242/1984 πράξη του και που συνοπτικό αντίτυπό του δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στα υπ' αριθμ. 1212, 1213, 1214, 1215 και 1216 οικοδομικά τετράγωνα και έχουν πρόσωπο στο δημιουργούμενο πεζόδρομο με το άρθρο 1 του παρόντος Διατάγματος, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) μέτρων, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

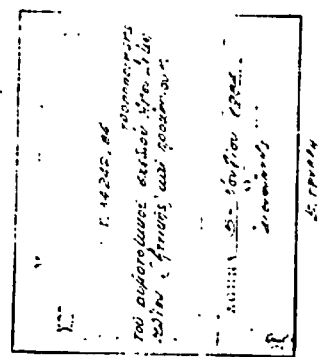
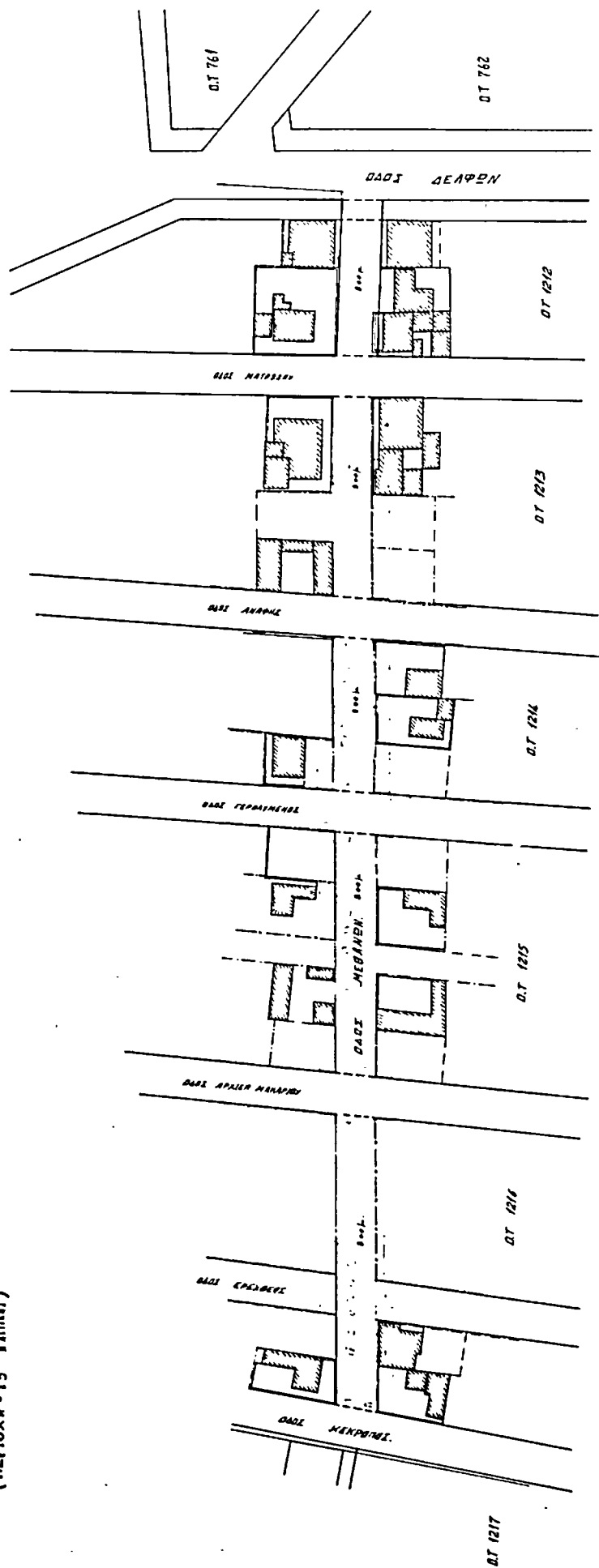
Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 17 Ιουλίου 1984

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**

ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΚΛ.1500  
(ΠΕΡΙΟΧΗ - 13 ΒΙΛΛΕΤ)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΕΙΣΜΑΤΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΤΕΓΧΕΙΡΙΣΜΟΥ  
ΒΙΒΛΙΟΤΗΚΗΣ